



MULTI IMÓVEIS IMOBILIÁRIA
especialista em locações e vendas.

PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL URBANO

Locador: MULTI IMÓVEIS IMOBILIÁRIA, inscrita no CNPJ sob o nº 51.497.414/0001-09, com sede na Rua Euclides Barroso, nº 651, Bairro Centro, Canindé – CE, doravante denominada **LOCADORA**.

Locatário: MUNICÍPIO DE CANINDÉ – SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.

Objeto: A presente proposta tem por objeto a locação do imóvel de propriedade da **LOCADORA**, situado na Rua Joaquim Magalhães, nº 326, Centro, Canindé – CE, destinado à instalação e funcionamento do Centro de Educação de Jovens e Adultos Municipal – Prefeito Ximenes Filho (CEJAM).

Descrição do Imóvel: O imóvel possui as seguintes dependências:

- SECRETARIA / DIREÇÃO
- RECEPÇÃO
- SALA AEE
- EJA III / MULTI
- EJA IV
- EJA II
- EJA I
- ÁREA LIVRE / REFEITÓRIO
- DEPÓSITO
- COZINHA
- 03 BANHEIROS
- ÁREA DE SERVIÇO
- QUINTAL
- PAVIMENTOS COM QUINTAL / CORREDOR LATERAL

Valor da Locação: R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) mensais.

Condições Gerais:

- O imóvel será entregue em condições plenas de uso, conforme vistoria prévia a ser realizada pela Secretaria Municipal de Saúde;
- As despesas com água, energia elétrica, internet, telefone, e demais encargos incidentes sobre o uso do imóvel, serão de responsabilidade do **LOCATÁRIO**;
- Eventuais adequações físicas ou estruturais necessárias à instalação do **CEJAM** poderão ser realizadas mediante autorização prévia da **LOCADORA**.

Canindé – CE, 14 de abril de 2025.

Rute Lima
Mendonça 0270492
9359

Atribuído de forma digital por
Rute Lima
Mendonça 0270492/9359
Data: 2025/04/14 11:28:24 -0300

MULTI IMOVEIS IMOBILIARIA

CNPJ: 51.497.414/0001-09

Locador:

Rua Euclides Barroso, sala 02, Nº 651, Centro

CE-mail: multimoreisimobiliaria@gmail.com

(85) 9 9693-9467

@multi_imoveis_imobiliaria